

# Marktgemeinde Stainz

Hauptplatz 1, 8510 Stainz

Tel.: 03463/2203-0, Fax: 03463 /2203-205

E-Mail: [gde@stainz.gv.at](mailto:gde@stainz.gv.at), Web: [www.stainz.at](http://www.stainz.at)



Stainz, 09.01.2022

GZ: 031/2-022-ÖEK-Änderung 1.01

## KUNDMACHUNG

### Betreff:

Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes, Verfahrensfall Nr. 1.01 Spar [OT Pichling] – Änderungsverfahren gemäß § 24 (1) Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, verfasst von der ANKO ZT GmbH, Stand der Ausfertigung: 17.12.2021, GZ: 21 ÄV ST 042 – öffentliche Auflage.

### Einladung zur Auflage

gemäß § 24 (1) Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 iVm § 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Stainz hat in seiner Sitzung am 16.12.2021 den Beschluss gefasst, die öffentliche Auflage der Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes, **Verfahrensfall Nr. 1.01 Spar** [OT Pichling], verfasst von der ANKO ZT GmbH vom 17.12.2021, GZ: 21 ÄV ST 042, in der Zeit von **10.01.2022 bis 06.03.2022** (mindestens 8 Wochen) gemäß § 24 Stmk. ROG 2010 durchzuführen und im **Bauamt der Marktgemeinde Stainz, Hauptplatz 23, 8510 Stainz, 1. Stock**, während der Parteienverkehrszeiten zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Das geltende 1. Örtliche Entwicklungskonzept der Marktgemeinde Stainz wird wie folgt abgeändert:

Die Grdste. Nr. 673/1, 673/5 und 673/6 (Teilfl.), alle KG 61231 Pichling, im Flächenausmaß von ca. 9.040 m<sup>2</sup> (digitale Flächenermittlung ohne vermessungstechnische Genauigkeit), sollen statt bisher Gebiet baulicher Entwicklung mit der Funktion für Industrie/Gewerbe und Aufbauelement-Zentrum [Ztr] künftig als Gebiet mit baulicher Entwicklung mit den Funktionen für Industrie/Gewerbe und Zentrum festgelegt werden.

# Marktgemeinde Stainz

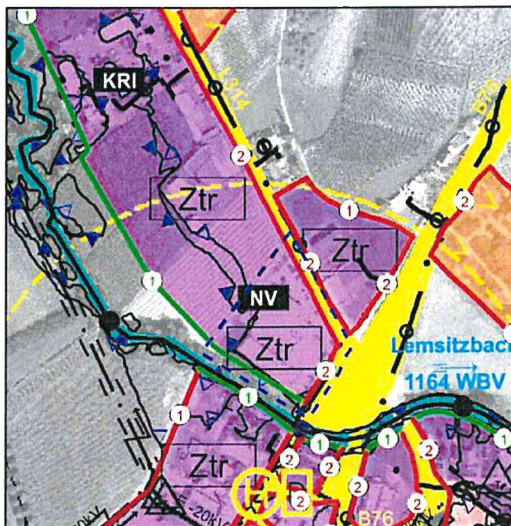
Hauptplatz 1, 8510 Stainz

Tel.: 03463/2203-0, Fax: 03463 /2203-205

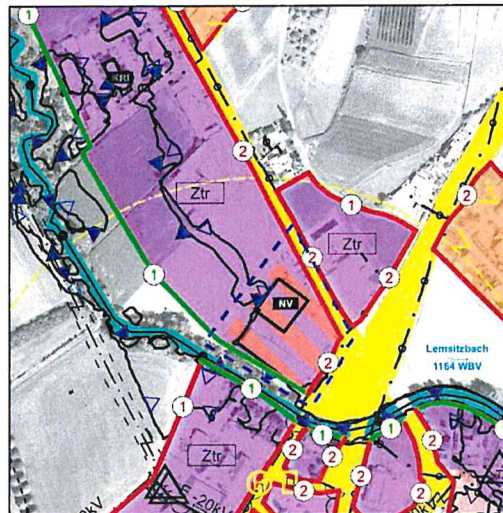
E-Mail: [gde@stainz.gv.at](mailto:gde@stainz.gv.at), Web: [www.stainz.at](http://www.stainz.at)



IST - Darstellung



SOLL - Darstellung



Innerhalb der Auflagefrist können Einwendungen schriftlich und begründet beim Bauamt der Marktgemeinde Stainz bekannt gegeben werden und kann in den Auflageentwurf während der Parteienverkehrszeiten Einsicht genommen werden. Erfolgt die Übermittlung einer Einwendung elektronisch per E-Mail, so ist diese innerhalb der Amtsstunden an [gde@stainz.gv.at](mailto:gde@stainz.gv.at) zu senden.

Nach erfolgter Endbeschlussfassung durch den Gemeinderat tritt die Verordnung nach Genehmigung der Stmk. Landesregierung gemäß § 24 (12) Stmk. ROG 2010 mit dem Ablauf der Kundmachungfrist (zwei Wochen) des Bescheides folgenden Tag in Rechtskraft.

<b>Öffnungszeiten:</b>	Montag bis Freitag:	08:00 bis 12:00 Uhr
	Mittwoch:	Bauamt geschlossen
	Donnerstag:	14:00 bis 18:00 Uhr

Der Bürgermeister

OSR Walter Eichmann eh.

Angeschlagen am: 10.01.2022

Abgenommen am: 06.03.2022